

## Serviço

Atendimento a proprietários, representantes legais e demais interessados em imóvel em situação de abandono que esteja sendo objeto de arrecadação pelo Município do Recife.

## Descrição

O serviço tem por objetivo prestar atendimento a proprietários, representantes legais e demais interessados em bem imóvel urbano em situação de abandono que esteja sendo objeto de arrecadação pelo Município do Recife, observado o devido processo legal, conforme procedimento regulado pelo Decreto nº 31.671, de 10 de agosto de 2018. O serviço consiste no atendimento de proprietários ou representantes legais dos imóveis em situação de abandono com o objetivo de buscar possibilidades de recuperação e de destinação dos imóveis, auxiliando na elaboração de um plano de utilização, dentro do regular processo administrativo. Aos interessados são facultadas as seguintes atividades: (1) Consulta processual; (2) Apresentação de defesa ou de manifestação sobre a situação do imóvel em questão; (3) Envio de relatório de débitos imobiliários; e (4) Formalização de acordo visando regularizar eventuais débitos fiscais, realizar a restauração e dar uso ao imóvel.

## Requisitos, documentos, formas e informações necessárias para acessar o serviço

### Requisitos

- Ser proprietário, representante legal ou investidor com interesse em recuperar e dar uso ao imóvel objeto de arrecadação pelo Município do Recife, tendo em vista os processos administrativos já instaurados.
- Observar o devido procedimento legal, conforme regulamentação estabelecida pelo Decreto 31.671/2018.

## Principais Etapas para a Prestação do Serviço

1. Enviar e-mail para [arrecadacaoabandono@recife.pe.gov.br](mailto:arrecadacaoabandono@recife.pe.gov.br) com solicitação de atendimento;
2. Optar por atendimento presencial ou virtual;
3. Fornecer os dados do requerente e descrever a pauta no corpo do e-mail;
4. Se presencial, informar três sugestões de dia e horário para marcação do atendimento, telefone e e-mail para contato
5. Se virtual, informar três sugestões de dia e horário para marcação do atendimento, telefone e e-mail para contato. As reuniões acontecerão pela plataforma do Google Meet.