

RECIFE NA ROTA DO FUTURO



SDECTI

PANORAMA



LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA E ESTRATÉGICA

UMA DAS MAIORES ECONOMIAS DO BRASIL

CONECTADO COM O MUNDO

INCENTIVOS FISCAIS

SUSTENTABILIDADE

PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS



300km

- 4 Capitais
- 5 Portos Internacionais
- 5 Polos Regionais
- 4 Aeroportos Internacionais

500km

- 5 Capitais
- 8 Polos Regionais
- 4 Aeroportos Internacionais
- 6 Portos Internacionais

700km

- 7 Capitais
- 6 Aeroportos Internacionais
- 31 Cidades de médio porte
- 1 Porto Fluvial

**MAIS DE
4 MILHÕES**

de habitantes na Região Metropolitana do Recife

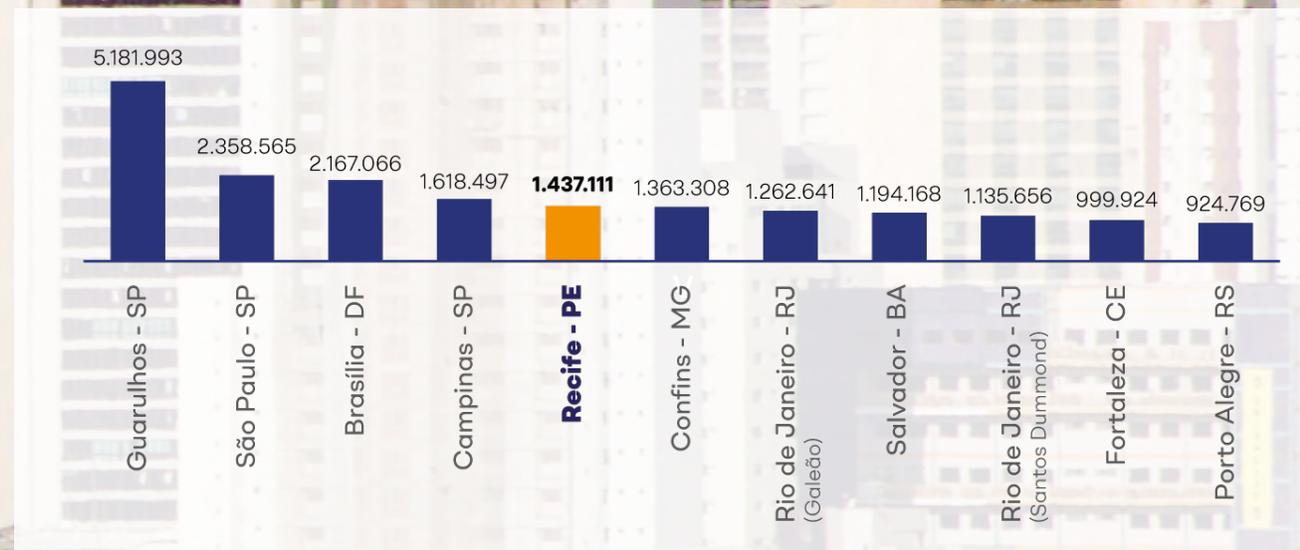
**UMAS DAS MAIORES
ECONOMIAS DO BRASIL**



CONNECTIVIDADE

MAIOR TRÁFEGO DE PASSAGEIROS

do Norte-Nordeste



5° LUGAR NACIONAL



ADMINISTRADO PELA AENA

Mesma concessionária dos aeroportos
de Barcelona e Madrid

**O Porto do Recife fica
no coração da cidade,
no Bairro do Recife.**

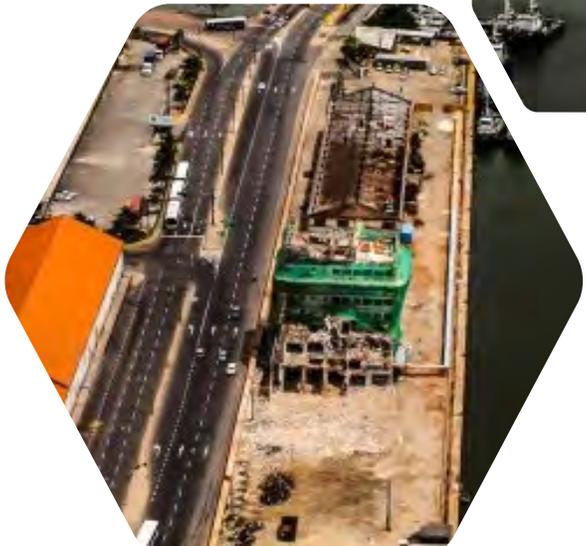


An aerial photograph of an industrial facility, likely a refinery or chemical plant, situated along a coastline. The facility is filled with numerous large, cylindrical storage tanks of various colors (white, grey, blue, and green). There are also several large buildings and complex piping systems. The facility is bordered by a body of water on the right side, with waves breaking against a concrete wall. In the background, there are more industrial structures and a hilly landscape under a clear sky. A large, stylized orange graphic element, resembling a partial circle or a thick line, is overlaid on the left side of the image.

Recife está localizado
estrategicamente a

40 km

do Complexo Industrial do Porto de Suape



INCENTIVOS



REDUÇÃO DO ISS



de 5 para 2%

nas áreas de Tecnologia
e Economia Criativa



recentro

Busca estimular a atração de novos empreendimentos, novas construções voltadas para habitação e recuperação de imóveis nas Zonas Especiais de Proteção Histórica (ZEPH).

ATÉ 100%

de redução do IPTU para a recuperação ou revitalização dos imóveis



SUSTENTABILIDADE

EM DIREÇÃO A
UMA ECONOMIA
ZERO
CARBONO



Plano Local de Ação Climática (PLAC)

Com os princípios de justiça climática, soluções baseadas na natureza e economia verde, o plano demonstra como a cidade do Recife planeja reduzir estrategicamente as emissões de gases de efeito estufa (GEE) e se adaptar às consequências das mudanças climáticas.

Decreto de Emergência Climática
Zero emissões líquidas até 2050



Governos Locais pela
Sustentabilidade

Membro do Conselho ICLEI
América do Sul

PARQUE
CABI
BARI





PARCERIA
PÚBLICO
PRIVADA

Janeiro/2021

Criação da Secretaria Executiva de Parcerias Estratégicas

Fevereiro/2021

Envio do Projeto de Lei para Criação do Fundo Garantidor de PPPs (em tramitação)

Maiio/2021

DECRETO Nº 34.549/202: Estabelece regras sobre o Procedimento de Manifestação de Interesse (PMI) e a Manifestação de Interesse Privado (MIP)

Agosto/2021

Lei das PPPs

Lei 18.824/2021 - Dispõe sobre o regime das concessões e permissões de serviços públicos municipais e altera dispositivos da Lei nº 17.856, de 01 de janeiro de 2013. Objetivo alavancar investimentos privados para o município e captar R\$ 1 bilhão para obras e serviços para a cidade por meio de contratos de concessões e PPPs

Setembro/2021

Decreto 34.912/2021: Estabelece o Conselho Gestor de Parcerias Estratégicas do Recife (CGPar)
Define atribuições normativas e deliberativas, como a aprovação dos estudos de viabilidade técnica, jurídica e econômico-financeira de projetos e autorização para o lançamento de editais de concessões e parcerias público-privadas no Recife

Setembro/2021

Acordo de cooperação técnica com o BNDES para estruturação de estudos para a concessão da gestão de parques urbanos municipais, viabilizando uma gestão sustentável, com novos investimentos e um trabalho contínuo de conservação e manutenção.

Outubro/2021

Consulta Pública para Concessão de novos relógios eletrônicos digitais para cidade, que além dos serviços típicos horário, temperatura, qualidade do ar, índice de emissão de raios UV) e funcionalidades essenciais como acesso gratuito à internet por wi-fi, recuperação manutenção de praças e canteiros

Fazer a cidade do Recife ser uma **referência nacional** na estruturação de projetos de parcerias público-privadas



Gestão mais eficiente



Responsabilidade de investimento, operação e manutenção do parceiro privado



Entregas de maior qualidade à população

Eixos dos Projetos



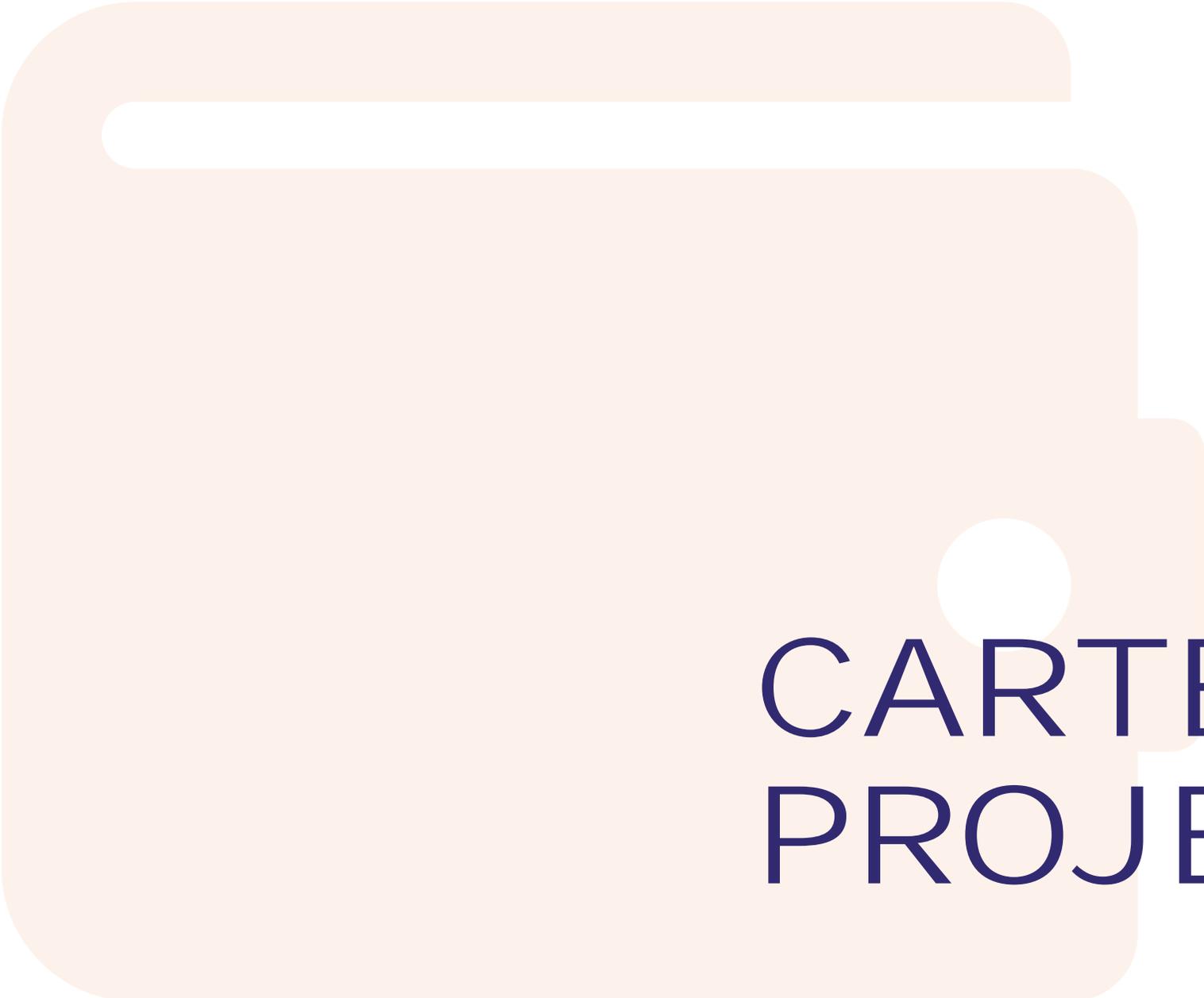
Infraestrutura
Urbana



Infraestrutura
Social



Sustentabilidade

A stylized orange folder icon with a white circular hole punch on the right side. The folder is shown from a slightly elevated perspective, with a white horizontal bar at the top representing the folder's edge.

CARTEIRA DE PROJETOS



INFRAESTRUTURA URBANA



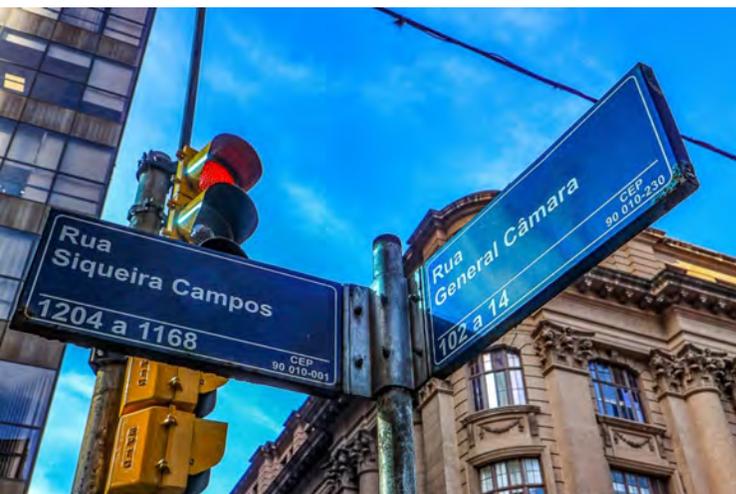
Mobiliário Urbano

Relógios Eletrônicos Digitais (REDs)

Concessão dos novos relógios eletrônicos: Consulta Pública encerrada em 26/11/2021
108 novos equipamentos, com câmeras de monitoramento, *wi-fi* gratuito, funcionalidades adicionais de utilidade pública e ações complementares de conservação de áreas verdes

Contrato estimado em cerca de R\$ 90 milhões (capex + opex)

Expectativa de edital no 1º semestre de 2022



Placas de Rua

Placas Toponímicas
Direcionadores de Pedestres
Placas Turísticas

INFRAESTRUTURA URBANA

Drenagem e pavimentação

Área central de Recife foi selecionada como prioritária – bairros do Recife, Santo Amaro, Boa Vista, Cabanga, Ilha do Leite, Paissandu, Santo Antônio, São José, Soledade, Coelhos e Ilha Joana Bezerra.

Expectativa de início de estudos ainda em 2022.



INFRAESTRUTURA URBANA

Próprios municipais

Complexo do Ginásio Geraldão

Concessão do complexo Geraldão deve ir a Consulta Pública no 1º semestre de 2022

Centro Administrativo (Edifício sede da Prefeitura do Recife)

PPP de investimentos, operação e manutenção do Centro Administrativo Municipal tem previsão de Consulta Pública também em 2022



INFRAESTRUTURA SOCIAL

Educação Infantil

Contrato assinado com BNDES para estudos de PPP para construção, reforma e manutenção de 44 creches (estudos iniciados). Investimentos inicialmente estimados em torno de R\$ 135 milhões (Capex).





INFRAESTRUTURA SOCIAL

Saúde

Entendimentos avançados com IFC/Banco Mundial e BNDES para o início da estruturação de PPP para a construção/reforma/ampliação e manutenção de cerca de 40 novas unidades básicas de saúde.

Consulta Pública prevista para 2º semestre de 2022.

INFRAESTRUTURA SOCIAL

Habitação Social

Aprovação pelo PPI/Ministério da Economia e Ministério do Desenvolvimento Regional de projeto piloto de PPP de Habitação Social baseada em locação subsidiada, financiado com recursos do FEP/Caixa.

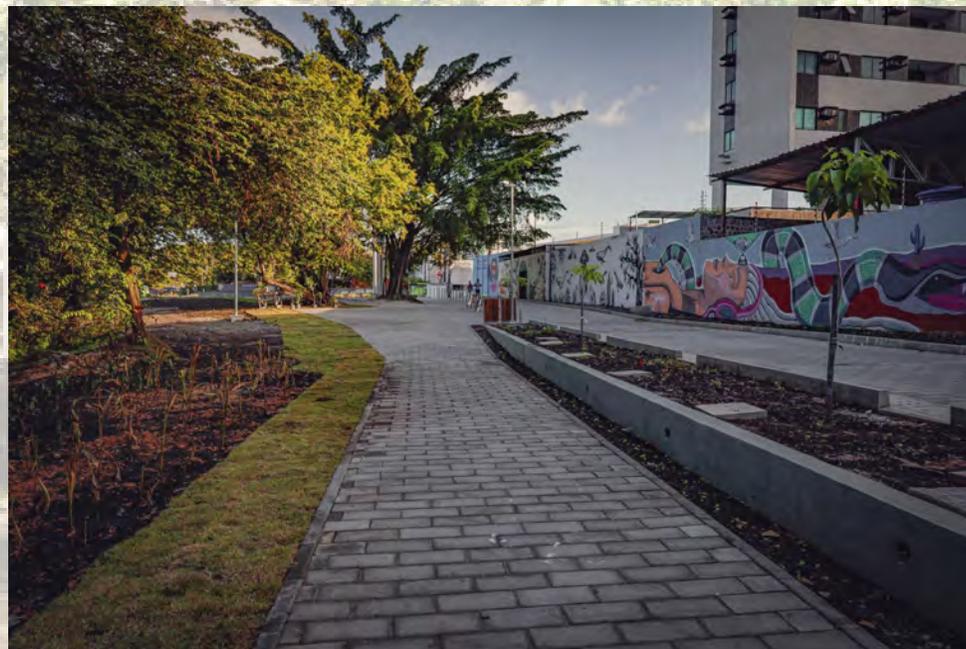
Contrato assinado com Caixa em dezembro/2021.

Parte dos empreendimentos “Retrofit” e parte novas construções, privilegiando área central da cidade.



SUSTENTABILIDADE

Parques Urbanos



Contrato assinado com BNDES para a estruturação de estudos para a concessão de 6 parques urbanos: Capibaribe, Jaqueira, Santana, Caiara, Macaxeira e Dona Lindu.

1º contrato desse tipo a ser assinado pelo BNDES com município.

Início dos estudos em janeiro de 2022, com Consulta no 2º semestre de 2022.

Apoio técnico do Instituto Semeia, por meio de Acordo de Cooperação.

SUSTENTABILIDADE

Energia limpa e renovável

Energia Fotovoltaica

Edital de PMI publicado para a recepção de estudos para PPP de geração de energia solar a partir de painéis fotovoltaicos. Processo já existe empresas habilitadas e autorizadas para realizar o estudo.

Em fase de análise para publicação de termo de autorização



SUSTENTABILIDADE

Energia limpa e renovável

Energia a partir de Resíduos Sólidos

Estruturação de estudos para PPP de implantação de planta de geração de energia a partir do processamento de resíduos sólidos urbanos



O QUE O RECIFE TEM A OFERECER?



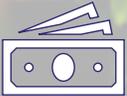
Localização **privilegiada e estratégica**



Conectado com o mundo



Uma das maiores economias do Brasil



Incentivos Fiscais



Sustentabilidade



Uma carteira diversa de parcerias público-privada



RECIFE
PARCERIAS
CONCESSÕES E PPPs

Investe
RECIFE

SDECTI

